

**יפוי כח נוטריוני בלתי חוזר לבחירת דירה וחתימת הסכם – מסלול "מחיר מטרה"**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
(להלן: "הרוכש/ים"), ממנה/ים בזה את כוחו של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
(להלן: "בא כוחי"), לבחור בשמי/נו ובעבורי/נו דירה (להלן: "הדירה") בבנין ו/או בבניינים הנבנים  
בפרויקט "אוזן בצמרות שלב ב'" בעיר שדרות, במסגרת מסלול "מחיר מטרה", שמבצעת חברת אחים  
אוזן חברה לבניה בע"מ, חברה שמספרה 511517237, במקרקעין הידועים בגוש רשום 2828 חלקות  
375,377 (ולאחר פרצלציה גוש 2828 חלקות 451,450) מגרשים 108,109 לפי תכנית מפורטת מס' 611-  
0441378 אוזן בצמרות שלב ב' שדרות, ולחתום על הסכם מכר עבור הדירה שנבחרה.  
2. בחירת הדירה ו/או חתימת הסכם המכר ע"י בא כוחי/נו תחייב אותי/נו ותהיה סופית לכל דבר ועניין.  
3. יפוי כח זה הינו החלטי ובלתי חוזר הואיל וזכויות צד שלישי תלויות בו.  
4. ביפוי כח זה לשון רבים גם לשון יחיד במשמע ולהיפך, הכל לפי המקרה.

ולראיה באתי/נו על החתום היום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

שם	ת.ז.	חתימה
שם	ת.ז.	חתימה

**אישור עו"ד:**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעו בפני מר/גב'  
\_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ומר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, וחתם/ו בפני על  
יפוי כח זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימה + חותמת
-------	---------	---------------