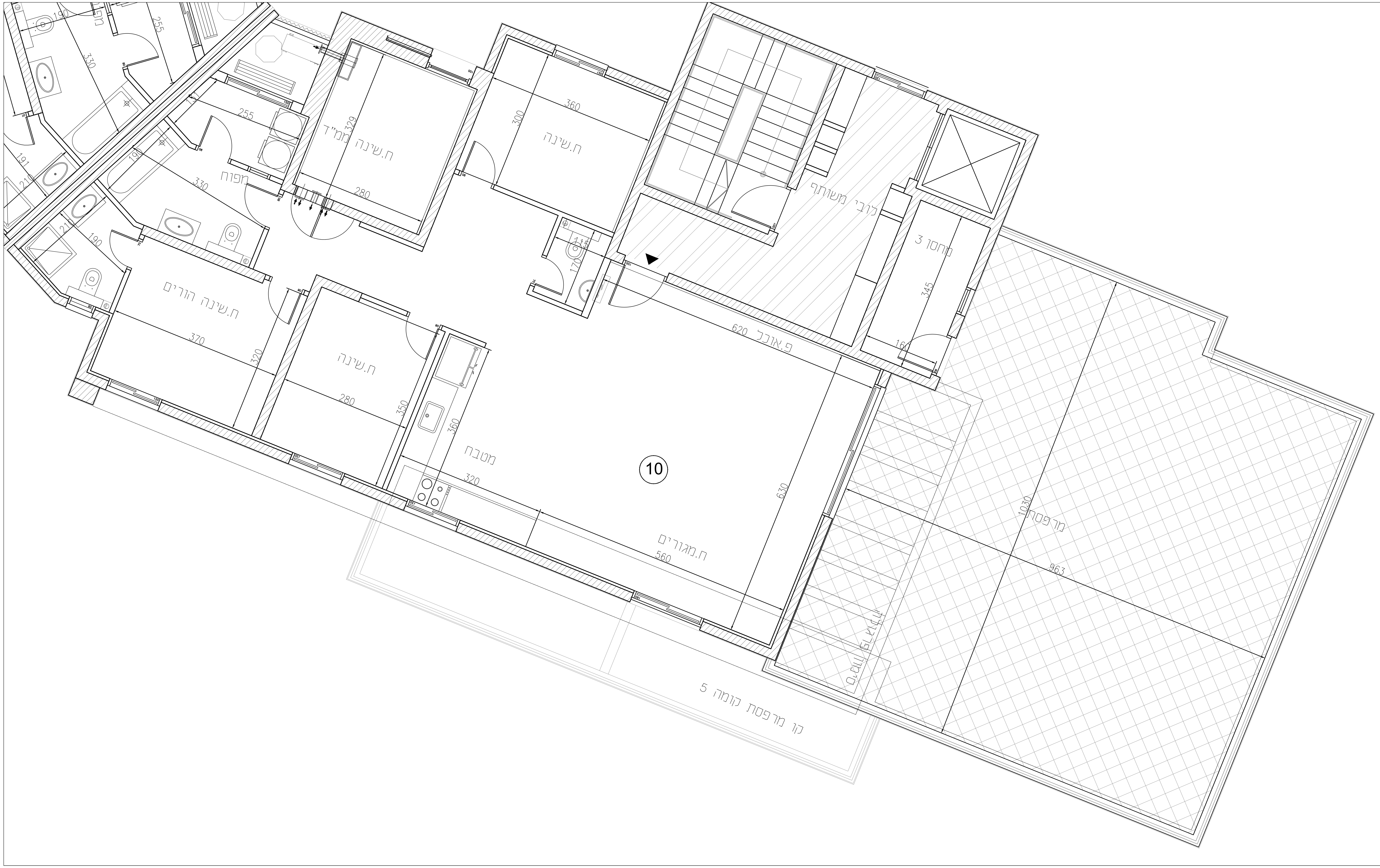

ח.שינה ממ"ד
329
280
ח.שינה
360
300
255
330
190
210
191
מפות
115
170
לובי משותף
מחסן 3
345
160
ח.שינה הורים
370
320
ח.שינה
280
350
360
מטבח
320
10
620 פ.אוכל
630
ח.מגורים
560
מרפסת
1030
963
קו מרפסת קומה 5

אחים אוזן
שדרות

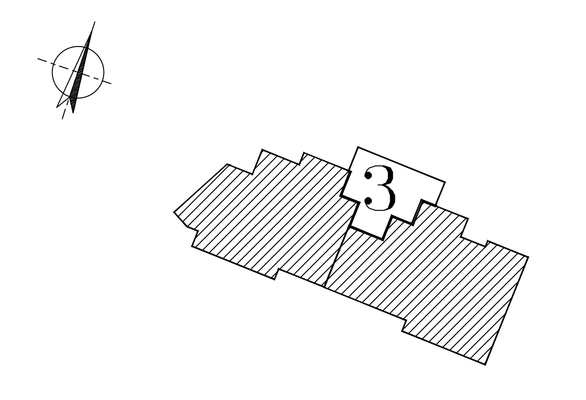
מגרש	108
בניין	3
קומה	5
דירה	10
טיפוס	N1

הערות לתכנית זו מופיעות במפרט המכר

ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון
מותנה בהיתר בנייה מעודכן

מקרא

שטח ורכוש משותף	▨	לוח חשמל דירתי	▭
מרפסת מקורה	▩	צינור אוורור	⊟
מרפסת לא מקורה	▦	דוד שמש	○
קו קירוי	—	קולטני ביוב	▣
מיקום הכנה למעבה	▭	כניסה לדירה	▶
שוחת ביוב	Ⓢ	ניקוז	Ⓓ



תאריך 27.02.25	קנ"מ 1:50

א.ד.כהן בע"מ
בית פריזמות, שד' שד"ר 31/701 ב"ש
טל: 08-6490730 פקס: 08-6490943