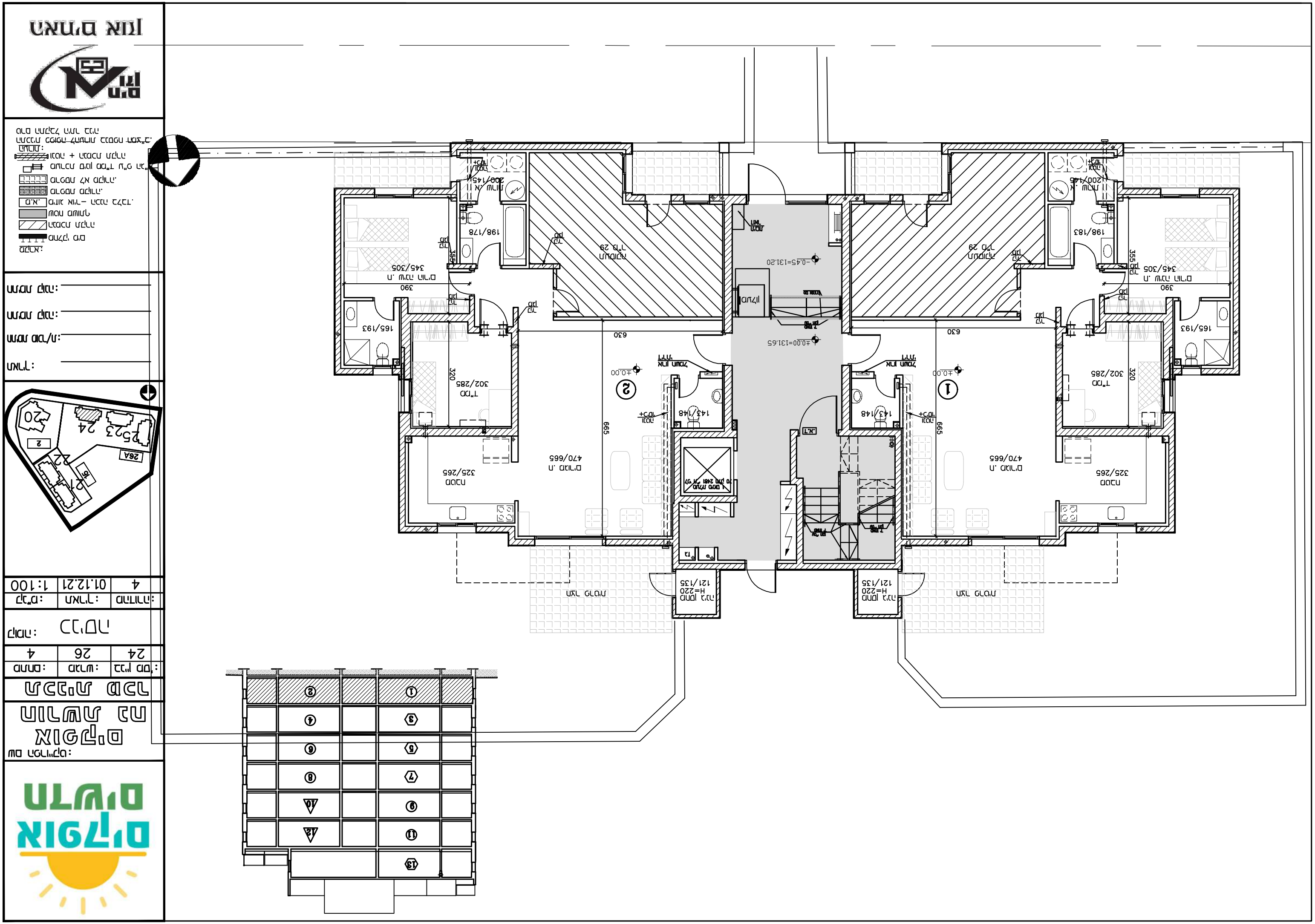
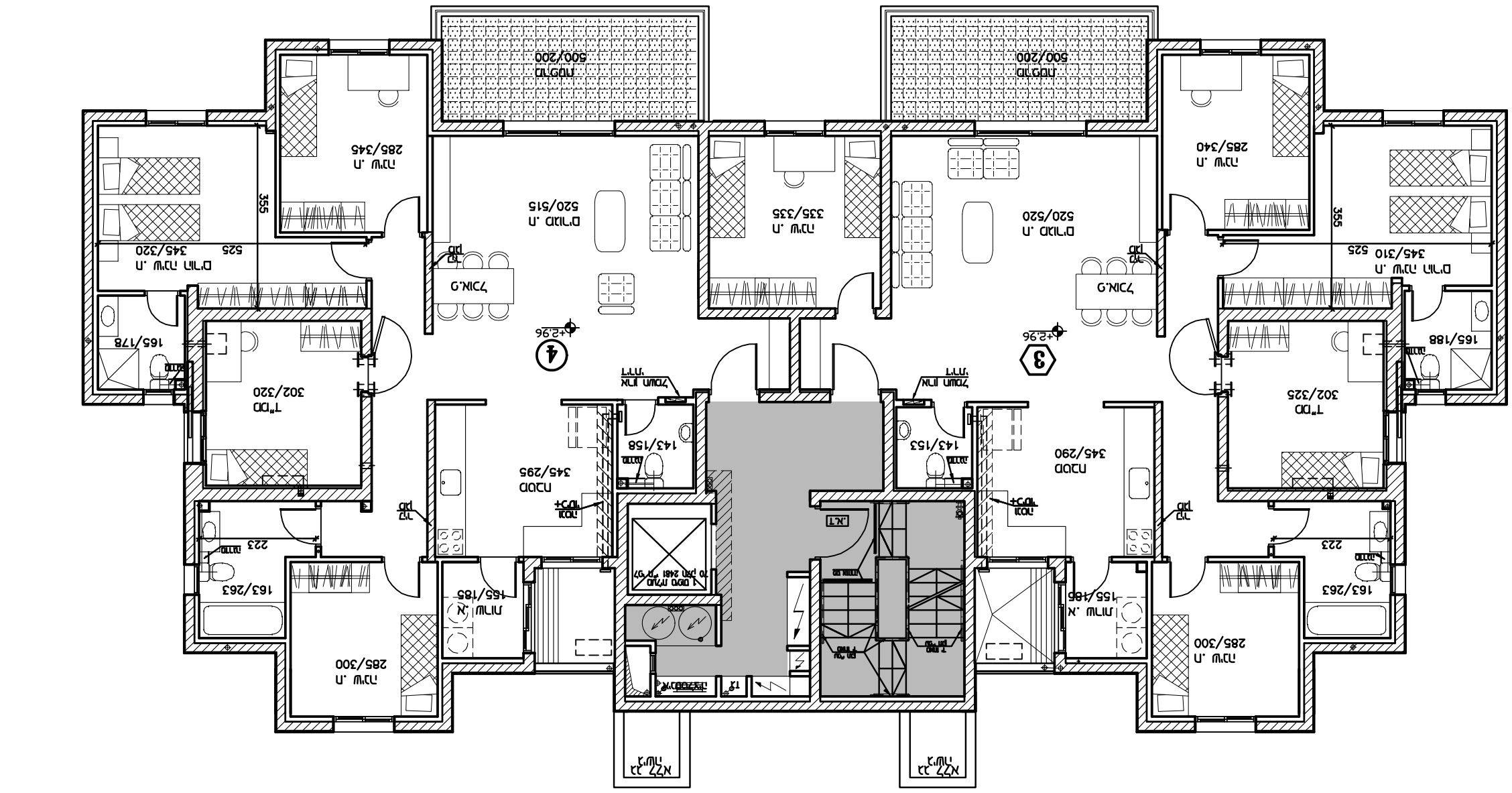
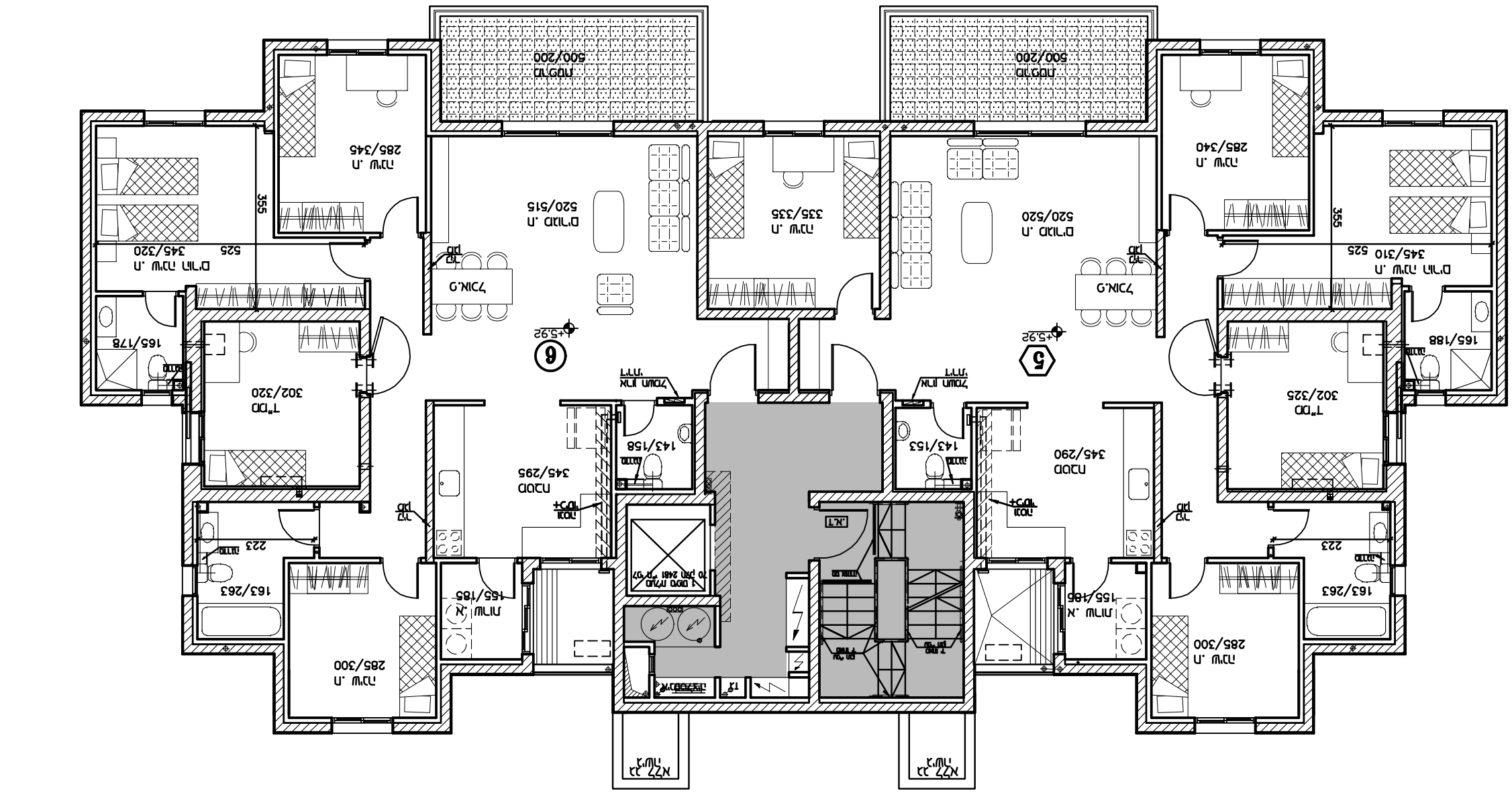
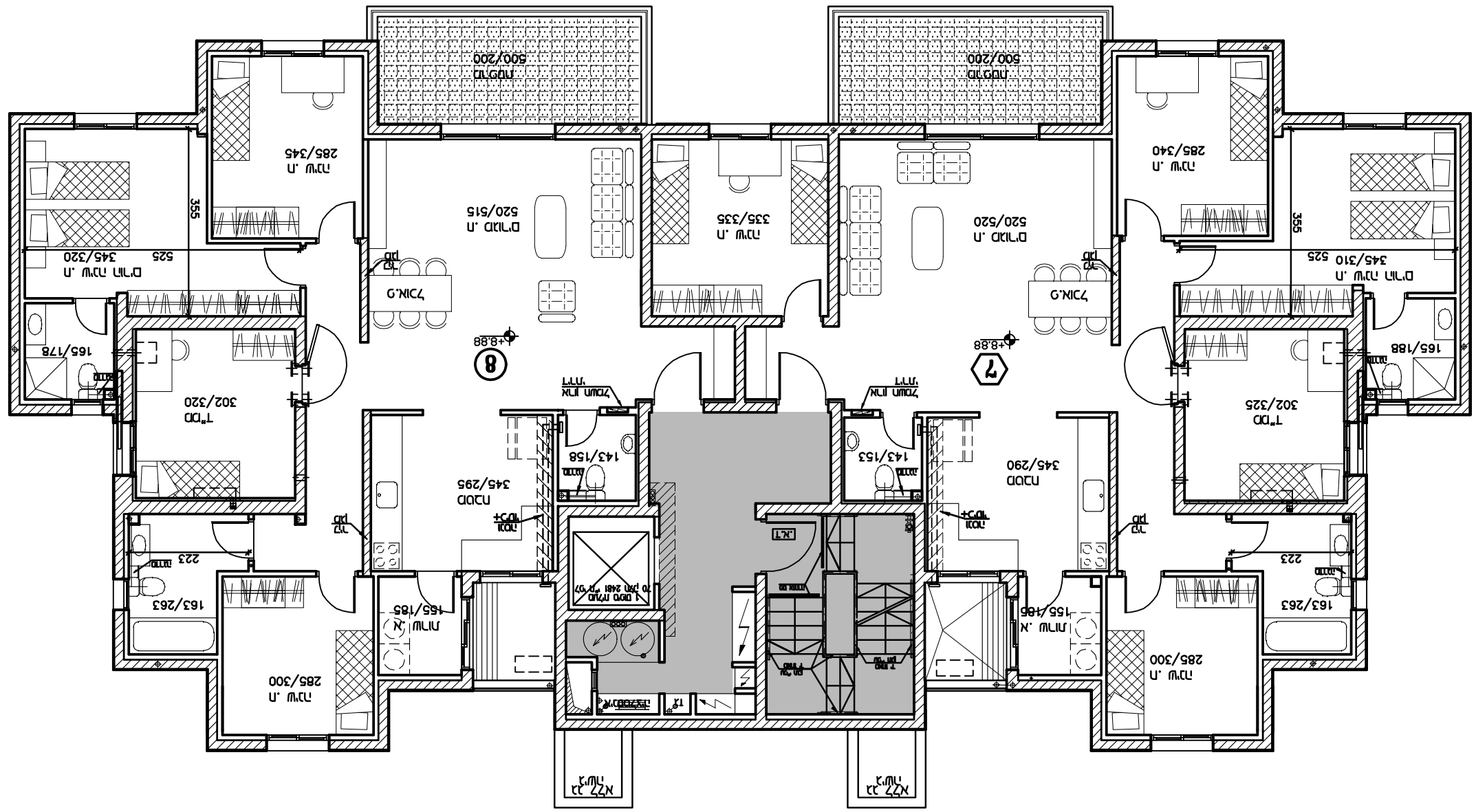
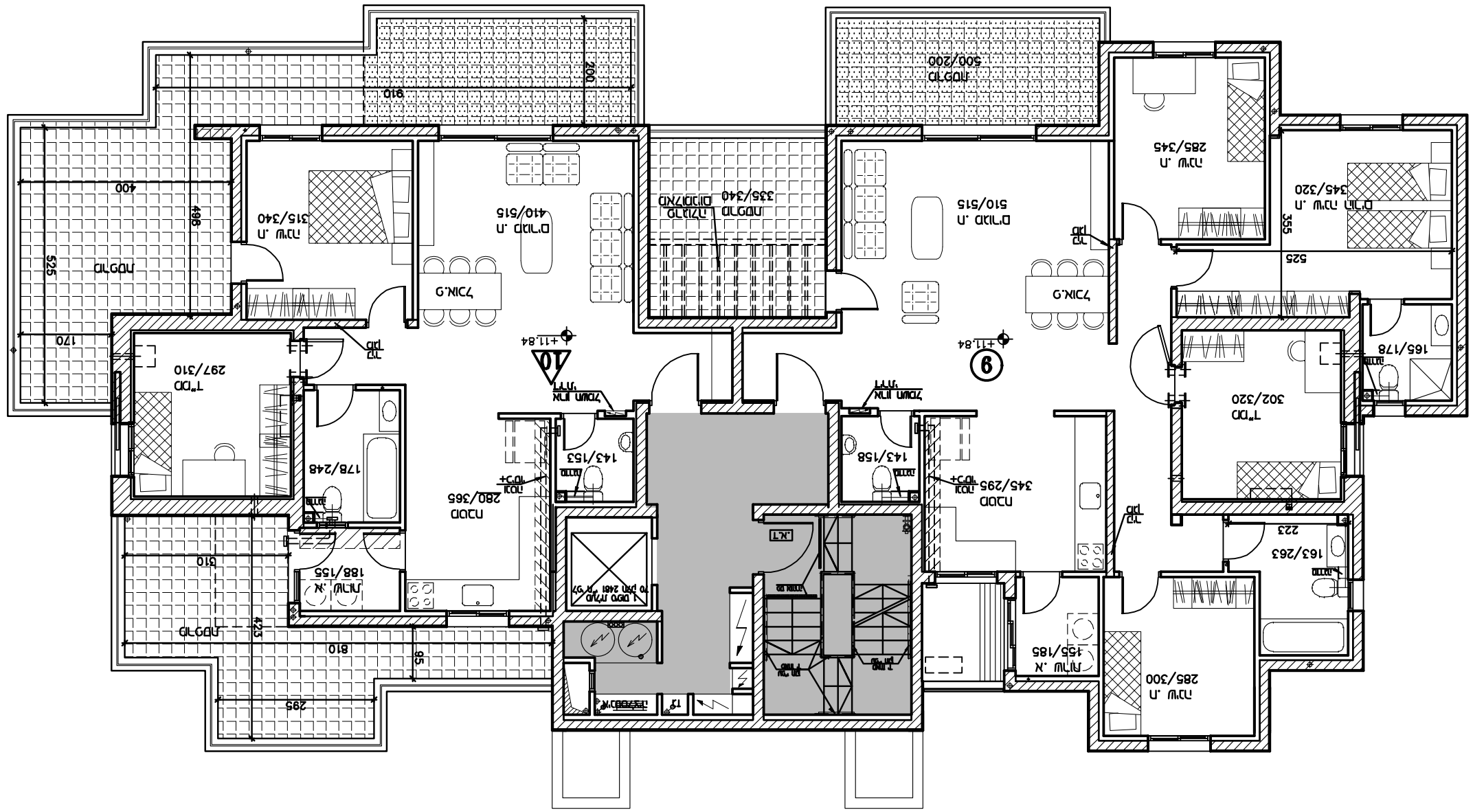
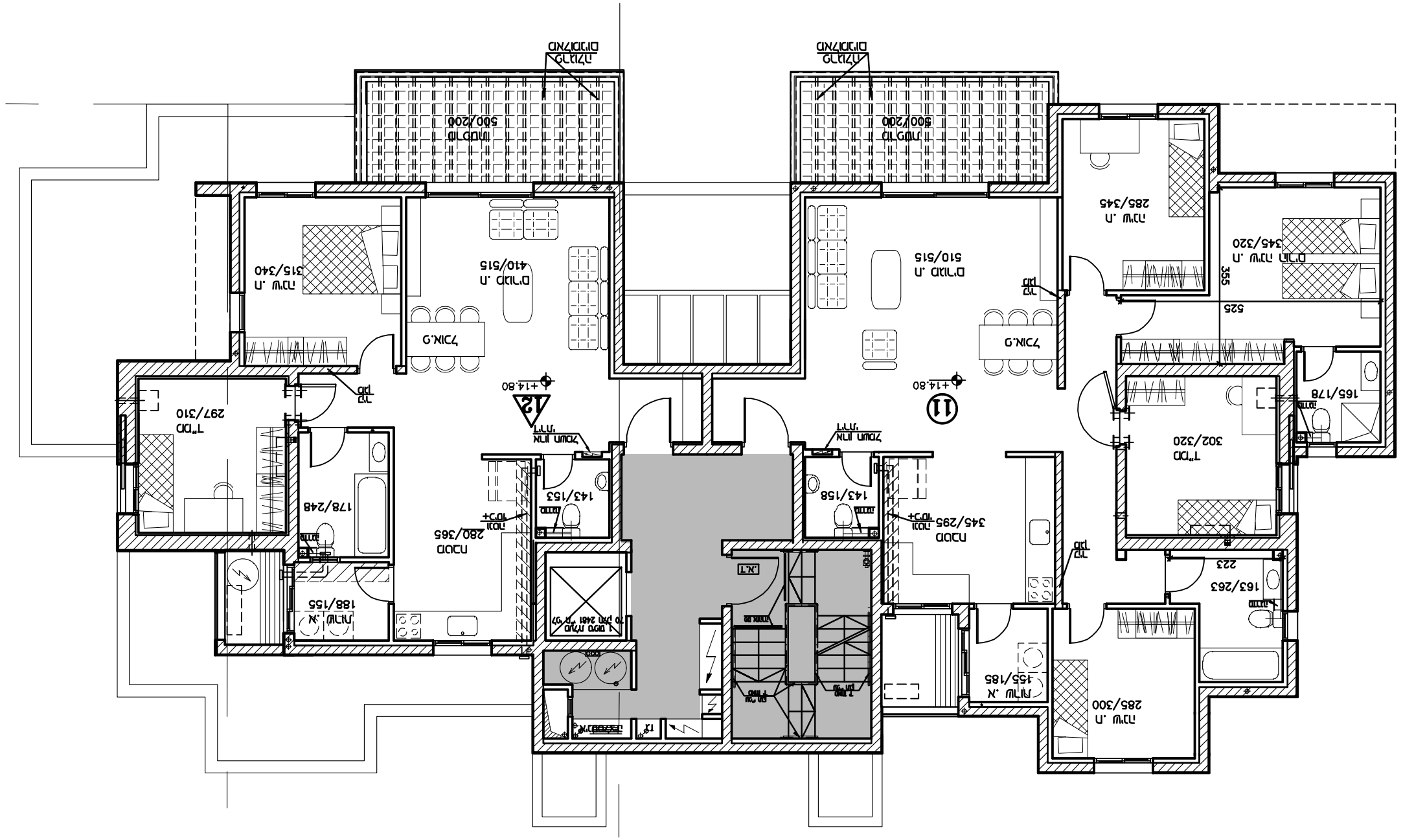

1
2
±0.00
±0.00=131.65
-0.45=131.20
630
630
666
666
320
320
390
390
345/305
345/305
198/178
198/183
165/193
165/193
143/148
143/148
470/665
470/665
325/265
325/265
302/285
302/285
H=220
121/135
H=220
121/135
מרפסת גג
מרפסת גג
מעלית
מעלית
מדרגות
מדרגות
חדר מדרגות
חדר מדרגות
מחסן
מחסן
מחסן

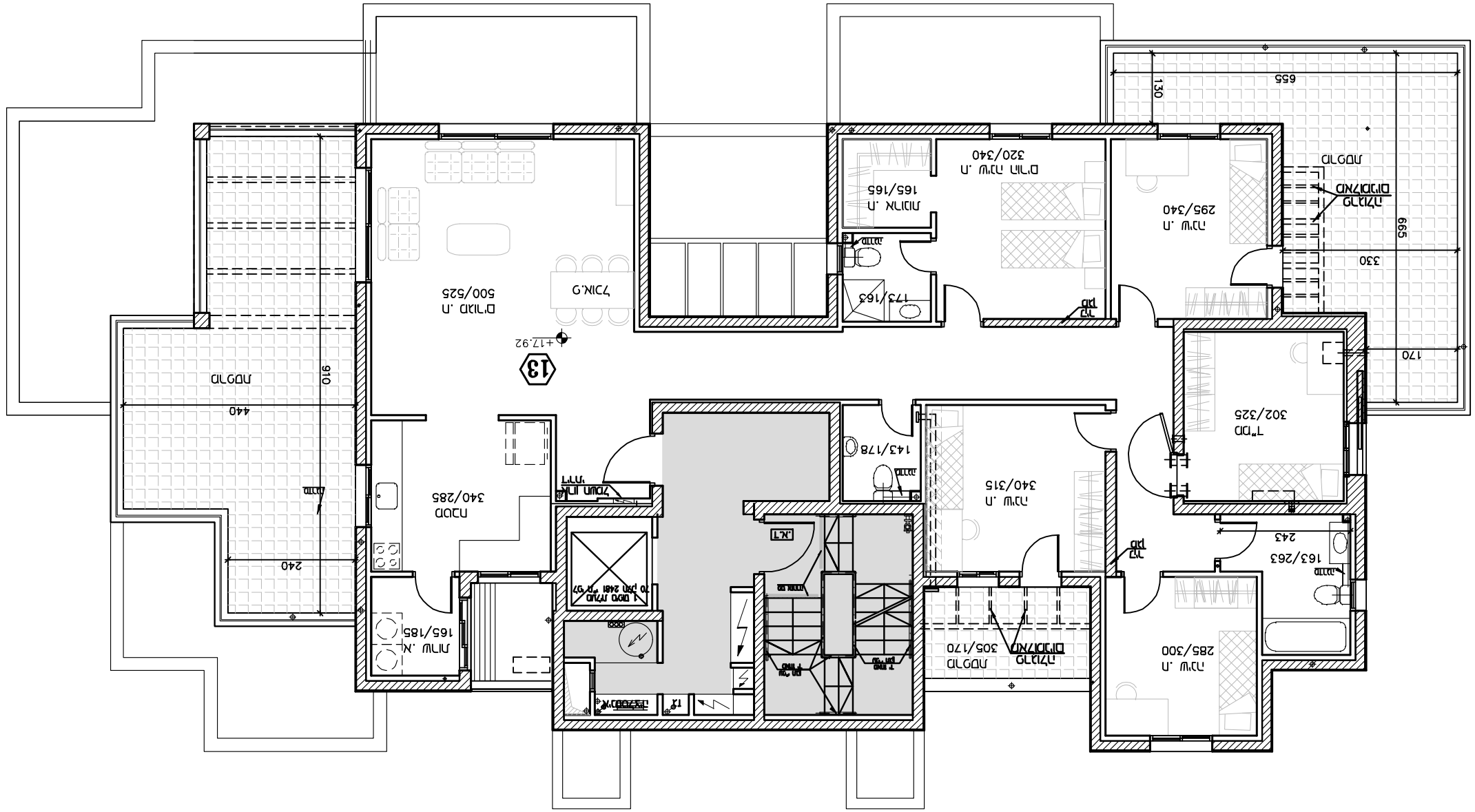

מקלט
500/200
מקלט
500/200
ח. שירה
285/345
ח. שירה
285/340
ח. חדר מדרגות
345/320
525
355
ח. חדר מדרגות
345/310
525
355
ח. חדר מדרגות
520/515
ח. חדר מדרגות
520/520
ח. שירה
335/335
חדר אשפה
7.77
חדר אשפה
7.77
חדר אשפה
7.77

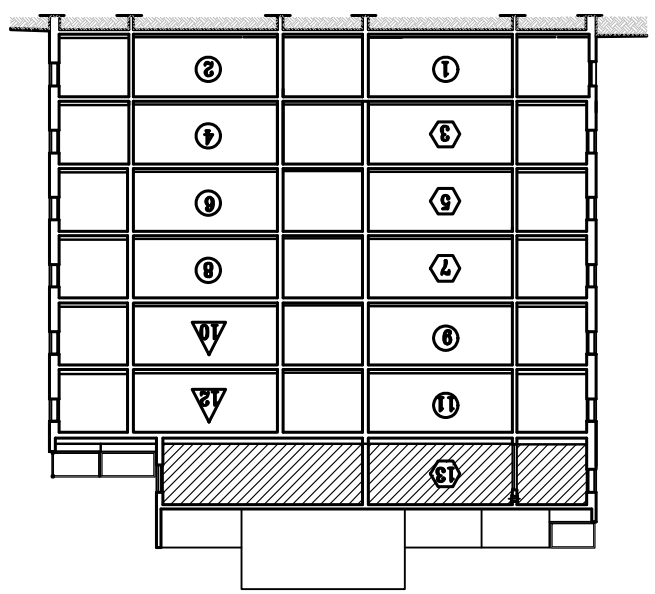

6
+5.92
5
+5.92
ממ"ד
302/320
165/178
285/345
355
525
345/320
ממ"ד
302/325
165/188
285/340
355
525
345/310
ממ"ד
143/158
345/295
143/153
345/290
163/263
285/300
155/185
163/263
285/300
155/185
223
223
520/515
335/335
520/520
500/200
500/200
מרפסת
מרפסת
מרפסת

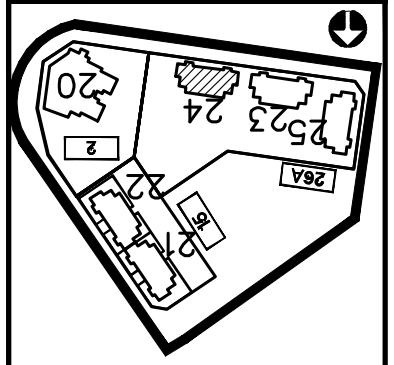

מרפסת גג 500/200
מרפסת גג 500/200
ח. שינה 285/340
ח. שינה 285/340
ח. שינה 345/310 525
חדר רחצה 165/188
חדר שינה 302/325
355
ח. מגורים 520/520
ח. מגורים 335/335
ח. מגורים 520/515
ח. שינה 285/345
ח. שינה חדר רחצה 345/320 525
חדר שינה 302/320
165/178
355
סלון מטבח 345/290
סלון מטבח 143/153
סלון מטבח 143/158
מסדרון 345/295
מקלחת 155/185
מקלחת 163/263
ח. שינה 285/300
מקלחת 223
מקלחת 163/263
ח. שינה 285/300
מקלחת 223
מקלחת 155/185
מקלחת 165/185
מקלחת 165/185
מקלחת 223
מקלחת 163/263
ח. שינה 285/300
מקלחת 223
מקלחת 163/263
ח. שינה 285/300
מקלחת 155


מטבח
סלון
חדר אוכל
חדר שינה
חדר רחצה
חדר כביסה
מחסן
מרפסת
מרפסת גג
מרפסת שרות
מעלית
מדרגות
מבואה
מבואה + מרפסת שרות
מרפסת סוככת/ גזוזטרה מקורה
מרפסת סוככת/ גזוזטרה מקורה
מרפסת סוככת/ גזוזטרה מקורה


+14.80
+14.80
12
11
7"כח 297/310
178/248
מקלחת
שירותים
280/365
מ.מדרגות
מ.מדרגות
143/153
מקלחת
מ.מדרגות
345/295
מ.מדרגות
143/158
מקלחת
מ.מדרגות
מ.מדרגות
מ.מדרגות







מגורים: _____

מגורים: _____

מגורים: _____

חניה: _____

מקרא:
- קווי חלוקה
- מעלית
- חדר מדרגות – חלקי בלבד.
- מרפסת מקורה.
- מרפסת לא מקורה.
- קווי חלוקת דירות ע"פ תב"ע
- חדרים + מרפסת מקורה

חלוקת קומות לשימוש מגורים בלבד.
חלוקה כפופה לאישורי הרשות המקומית ו/או ת.ב.ע.

קומת גג חלקית

אדריכלים ומתכננים בע"מ

מהדורה:	תאריך:	קנ"מ:
4	01.12.21	1:100

דף: 6

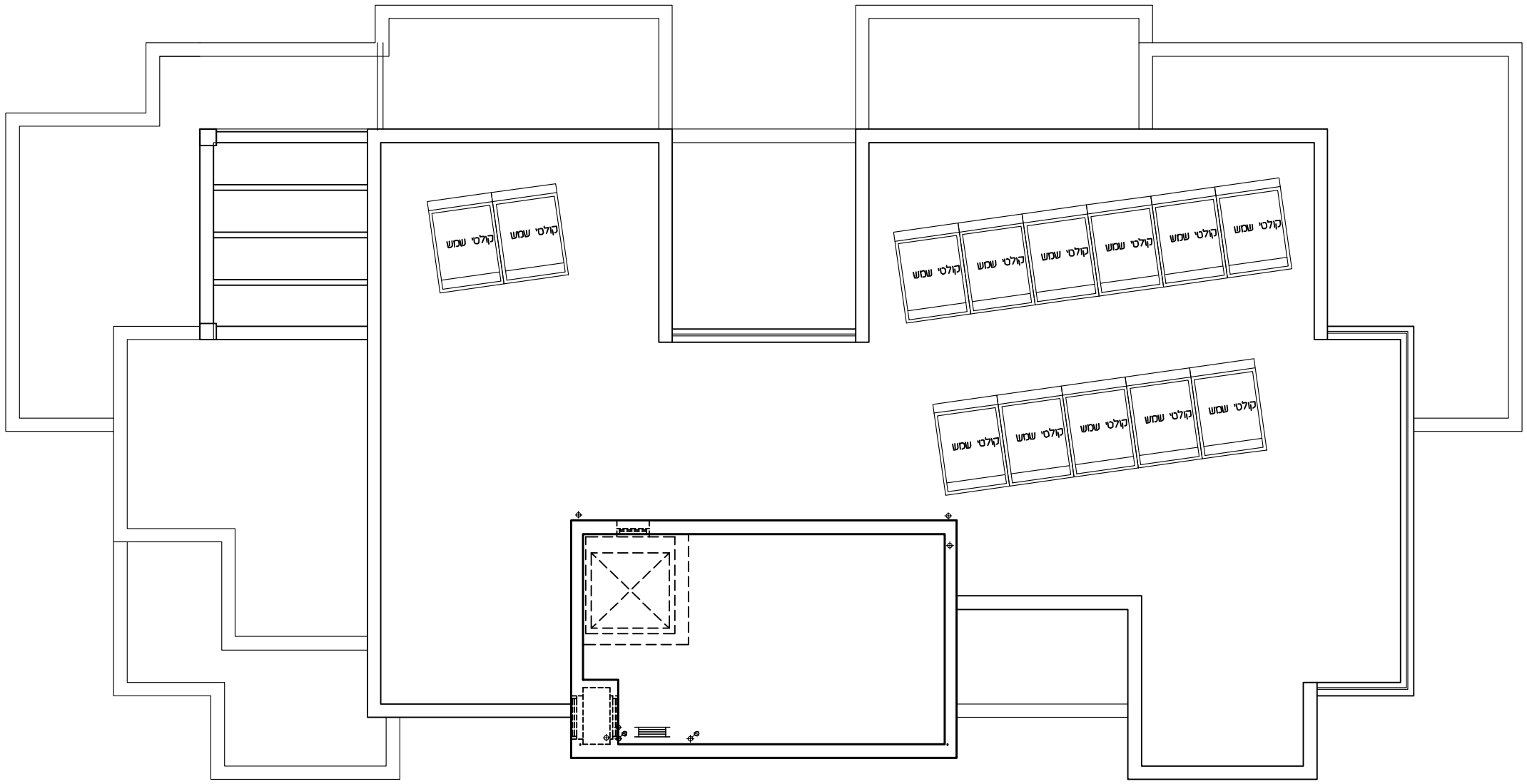
מס' יח"ד:	שטח:	חניה:
24	26	4

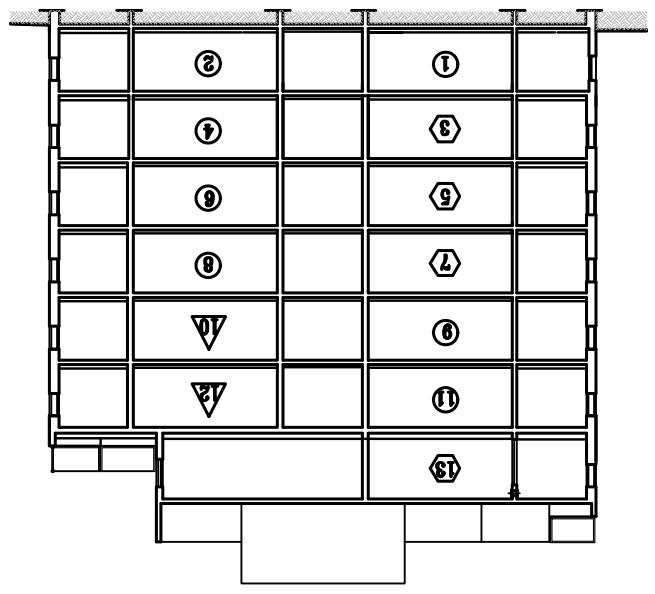
קומת גג חלקית

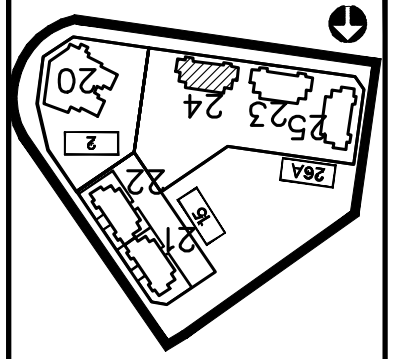
עו"ד רפי פרידמן

פרויקט
נס אשלים

פרויקט







מקרא:

- חלוקת חדרים
- קירות חיצוניים
- קירות מחיצה
- קירות קיימים להריסה
- קירות חיצוניים + קירות מחיצה

הערות: כל המידות ביחידות סנטימטר אלא אם צוין אחרת.

מהנדס: _____

אדריכל: _____

מתכנן/ת: _____

מודד: _____

מהדורה:	תאריך:	קנ"מ:
4	01.12.21	1:100

גיליון: 11 מתוך 11

מספר חדרים:	24	
מספר מיטות:	26	
מספר מיטות לחדר:	4	

מרכז מבקרים

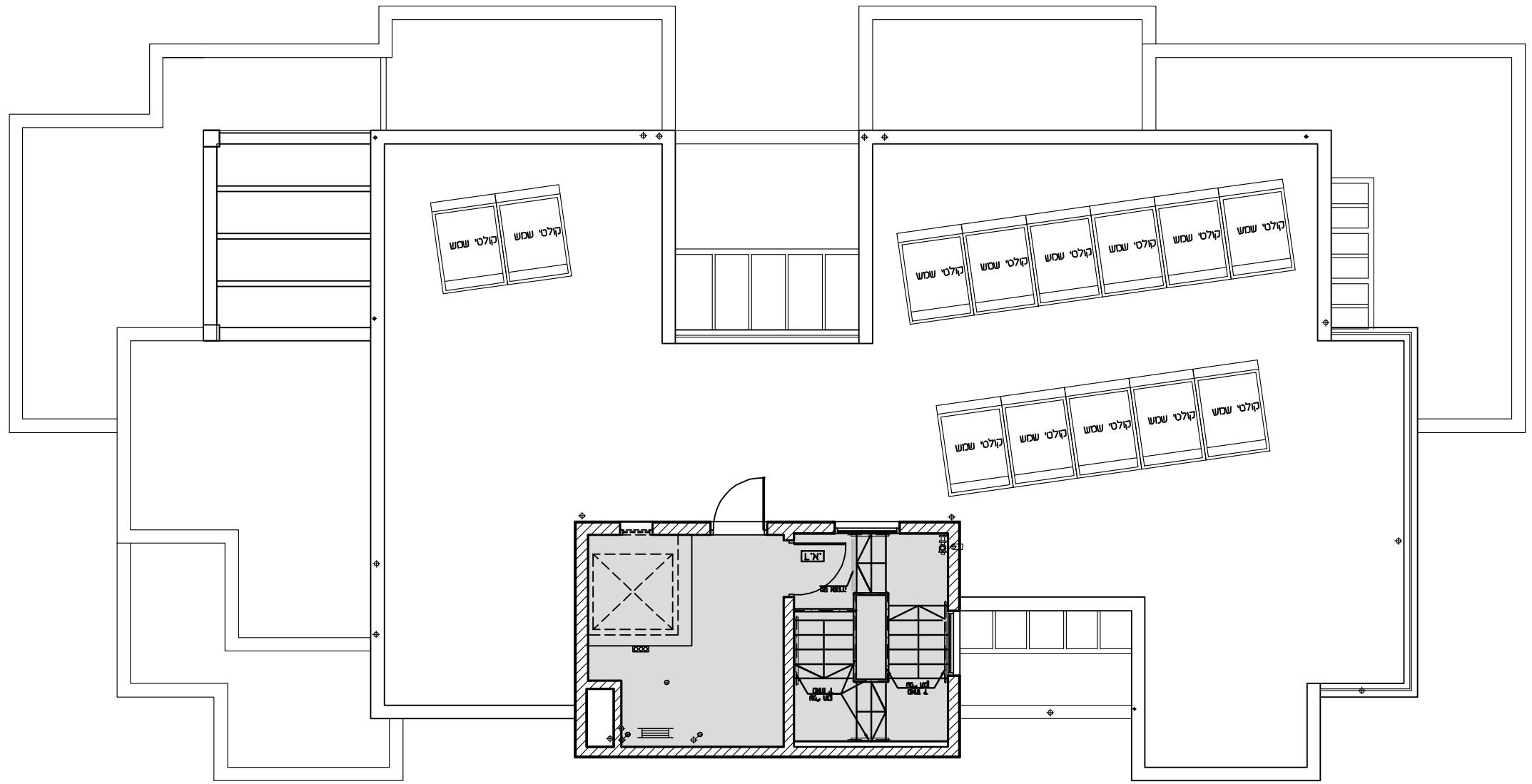
חורשת אלון

שם הפרויקט:

פרויקט

מתכנן נוף

מרכז מבקרים


שטח טלוק
שטח טלוק
שטח טלוק