

**יפוי כח נוטריוני בלתי חוזר לבחירת דירה – מסלול "מחיר מופחת"**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "הרוכש/ים"), ממנה/ים בזה את כוחו של \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן: "בא כוחי"), לבחור בשמי/נו ובעבורי/נו דירה (להלן: "הדירה") בבניין ו/או בבניינים הנבנים בפרויקט "SEA PARK" בעיר אשדוד, במסגרת מסלול "מחיר מופחת", שמבצעת חברת אחים אוזן חברה לבניה בע"מ, חברה שמספרה 511517237, במקרקעין הידועים בגוש רשום 2062 חלקה 106 מגרש 21 לפי תכנית מפורטת מס' תמל/1062 SEA PARK אשדוד, ולחתום על הסכם מכר עבור הדירה שנבחרה.
2. בחירת הדירה ו/או חתימת הסכם המכר ע"י בא כוחי/נו תחייב אותי/נו ותהיה סופית לכל דבר ועניין.
3. יפוי כח זה הינו החלטי ובלתי חוזר הואיל וזכויות צד שלישי תלויות בו.
4. ביפוי כח זה לשון רבים גם לשון יחיד במשמע ולהיפך, הכל לפי המקרה.

**ולראיה באתי/נו על החתום היום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_**

_____	_____	_____
שם	ת.ז.	חתימה
_____	_____	_____
שם	ת.ז.	חתימה

**אישור עו"ד:**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעו בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ת.ז., \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ת.ז. וחתם/ו בפני על יפוי כח זה.

_____	_____	_____
תאריך	שם עו"ד	חתימה + חותמת