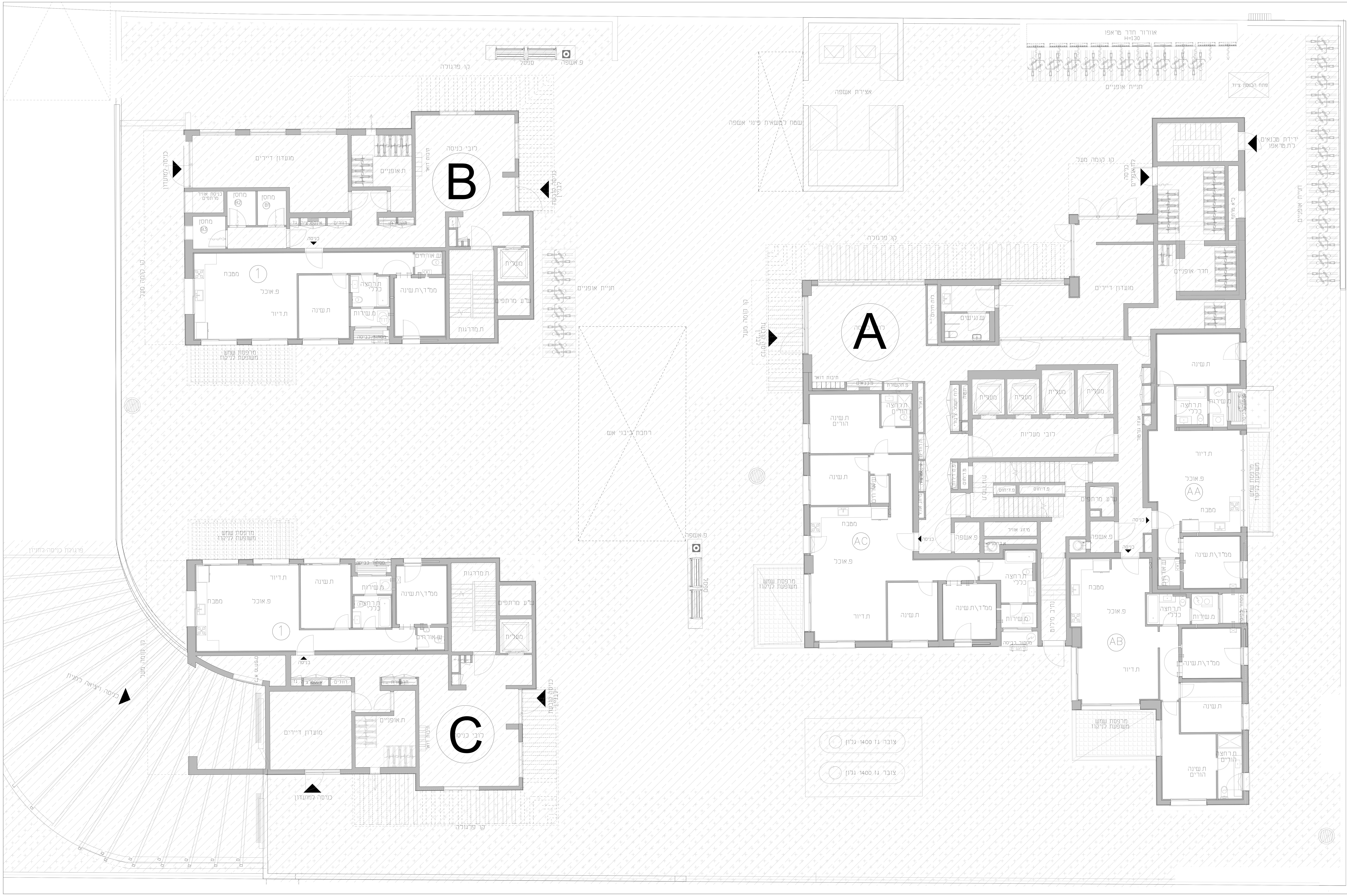

קו פרגולה
ספסל
פ.אשפה
מועדון דיירים
כניסה למועדון
ת.אופניים
תיבות דואר
לובי כניסה
B
כניסה קובעת לבניין
כניסת אוויר מרתפים
מחסן
B1
B2
B3
אינסטלציה
גז
דוודים
תקשורת
כניסה
ע. אורחים
מטבח
1
פ.אוכל
ת.דיור
ת.שינה
ת.רחצה כללי
מ.שירות
ממ"ד\ת.שינה
מסתור כביסה
ת.מדרגות
מעלית
ש"ע מרתפים
קו קומה מעל
מרפסת שמש משופעת לניקוז
חניית אופניים
רחבת כיבוי אש
פרגולת כניסה לחניון
כניסה ויציאה לחניון
לובי כניסה
C
כניסה למועדון
אוורור חדר טראפו
H=130
פתח הכנסת ציוד
צירת אשפה
שטח למשאית פינוי אשפה
ירידת טכנאים לת.טראפו
כניסה לחדר אופניים
ב"א מרחב
חדר אופניים
A
ש.נגישים
לוח חירום
פ.כבאים
פ.תקשורת
ת.שינה הורים
ת.רחצה הורים
מ.אוויר
לובי מעליות
לוח חשמל ציבורי
נפילה
פ.דיחוס
פ.דירות
מיזוג אוויר
פ.אשפה
א.חשמל
AC
AA
AB
נתיב מילוט
אגוז גנרטור
צובר גז 1400 גלון

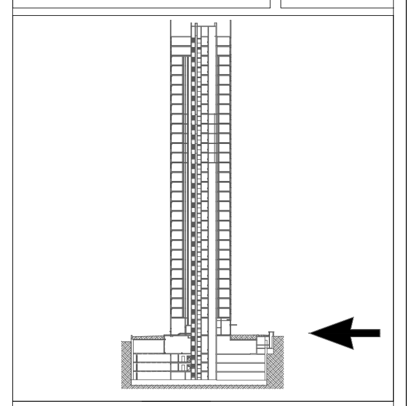
האחים אוזן
Ilan Pivko Architects

לכיש - אשדוד

מגרש מוגדל

25/11/2024

קנ"מ 1:100



תאריך: ____

דירה מס': ____

פרטי הרוכשים:

1.שם מלא ____
ת.ז ____
חתימה ____

2.שם מלא ____
ת.ז ____
חתימה ____

האחים אוזן חברה לבניה בע"מ
תאריך

-ראה גיליון הערות המצורף לתכניות ומהווה חלק בלתי נפרד מהן.
-ייתכנו שינויים לפי דרישות הרשויות והיועצים הטכניים, בתכנון הסופי לביצוע יהיה עפ"י קביעת החברה.
-קיר חוץ, אלמנטים קונסטרוקטיביים, סגירות אנכיות ואופקיות, אלומיניום והצללה אינם בהכרח מתוכננים ו/או יתכוננו ויעודכנו בהמשך.
-הנמכות תקרה אינן סופיות, ייתכנו שינויים לפי דרישת היועצים
-הריהוט המסומן בתכניות הינו להמחשה בלבד
-סימון המטבח הינו רעיוני ולהמחשה בלבד, תכנית המטבח הסופית תקבע ע"י החברה ו/או הספק שייבחר על ידה.
-תוכנית הפיתוח והמגרש אינה סופית ובתהליכי תכנון, שטחים משותפים ופרטיים ישתנו בהתאם לתאום תכנון, צרכי תכנון, דרישת הרשויות ותכנון היועצים.

מותנה בהיתר בניה

האחים אוזן חברה לבנייה בע"מ

NOFAR ELMAKIES
מרכז למכר דירות
www.ne-arch.com

-מסמך לא לחתימה-