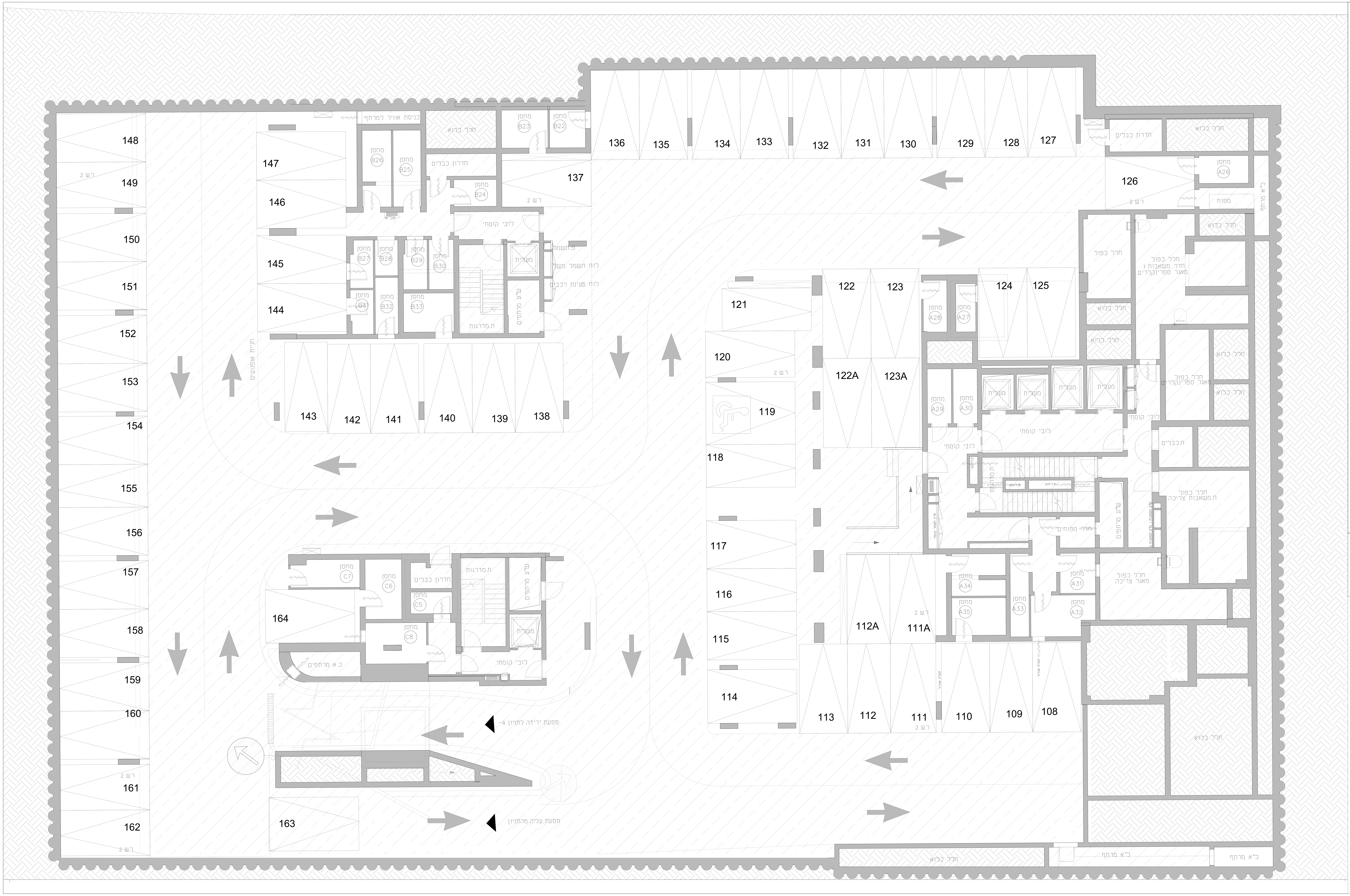
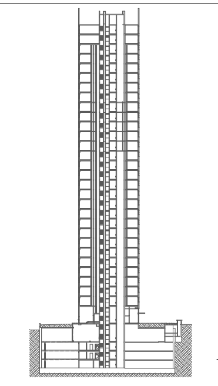

148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
147
146
145
144
143
142
141
140
139
138
137
136
135
134
133
132
131
130
129
128
127
126
125
124
123
123A
122
122A
121
120
119
118
117
116
115
114
113
112
112A
111
111A
110
109
108
ר.ש 2
חניית אופנועים
כניסת אוויר למרתף
חלל כלוא
מחסן B22
מחסן B23
מחסן B24
מחסן B25
מחסן B26
מחסן B27
מחסן B28
מחסן B29
מחסן B30
מחסן B31
מחסן B32
מחסן B33
חדרון כבלים
עכ"א
לובי קומתי
מעלית
פ.חשמל
לוח חשמל משני
לוח טעינת רכבים
ש"ג מרתפים
ת.מדרגות
חדרון כבלים
מחסן A26
מפוח
כ"א מרתף
חלל כפול
חלל כפול
חדר משאבות 1
מאגר ספרינקלרים
מחסן A27
מחסן A28
מחסן A29
מחסן A30
חלל כפול
מאגר ספרינקלרים
ח.כבלים
לובי קומתי
פ.דיחוס
ת.מדרגות
ארון חשמל קומתי
חדר מפוחים
ש"ג מרתפים
ש"ג משאבות 1 ש"ג משאבות 2
חלל כפול
ח.משאבות צריכה
חלל כפול
מאגר צריכה
מחסן A31
מחסן A32
מחסן A33
מחסן A34
מחסן A35
תעלת אוורור
מחסן C5
מחסן C6
מחסן C7
מחסן C8
חדרון כבלים
כ.א מרתפים
מסעת ירידה לחניון 4-
מסעת עליה מהחניון
כ"א מרתף
כ"א מרתף

האחים אוזן

Ilan Pivko Architects

לכיש - אשדוד
בניין A

קומה	-3
קנ"מ 1:100	25/11/2024



תאריך: ____
דירה מס': ____

פרטי הרוכשים:

1.שם מלא ____
ת.ז ____
חתימה ____

2.שם מלא ____
ת.ז ____
חתימה ____

האחים אוזן חברה לבניה בע"מ
תאריך

-ראה גיליון הערות המצורף לתכניות ומהווה חלק בלתי נפרד מהן.
-ייתכנו שינויים לפי דרישות הרשויות והיועצים הטכניים, בתכנון הסופי לביצוע יהיה עפ"י קביעת החברה.
-קיר חוץ, אלמנטים קונסטרוקטיביים, סגירות אנכיות ואופקיות, אלומיניום והצללה אינם בהכרח מתוכננים ו/או יתכוננו ויעודכנו בהמשך.
-הנמכות תקרה אינן סופיות, ייתכנו שינויים לפי דרישת היועצים
-הריהוט המסומן בתכניות הינו להמחשה בלבד
-סימון המטבח הינו רעיוני ולהמחשה בלבד, תכנית המטבח הסופית תקבע ע"י החברה ו/או הספק שייבחר על ידה.
-תוכנית הפיתוח והמגרש אינה סופית ובתהליכי תכנון, שטחים משותפים ופרטיים ישתנו בהתאם לתאום תכנון, צרכי תכנון, דרישת הרשויות ותכנון היועצים.

מותנה בהיתר בניה

האחים אוזן חברה לבנייה בע"מ

אילן פיבקו אדריכלים

NOFAR ELMAKIES
מרכז למכר דירות
www.ne-arch.com